



## **Investoren- & Betreiberinfo Adventure „NATUR“ Golf**

*Ein nachhaltiges Freizeitkonzept mit garantierter Umsetzung & Gewinnchance*

### **Die Idee auf den Punkt gebracht**

Adventure NATUR Golf ist ein innovatives Freizeitangebot mit absolutem Alleisellungsmerkmalen das Adventure-Golf, Naturpädagogik, Tourismusmagnet und soziales Erlebnis auf eine einzigartige Art und Weise vereint.

Spielerisch, nachhaltig, barrierefrei – mit wechselnden Themenbahnen, Bildungsinhalten und hohem Besucherpotenzial.

Zielgruppen: Familien, Schulen, Touristen, Senioren, Firmen, Kitas, Gemeinden.

Standort: ab 2.000 m<sup>2</sup> naturbelassene Fläche – auch gepachtete Wiese, Stadtpark oder Hof möglich.

### **Fakten für Investoren & Betreiber**

|                                   |                                                                              |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Einstieg</b>                   | <b>ab 250.000 € für Konzept + Planung + Umsetzungsbegleitung</b>             |
| <b>Baukosten (je nach Fläche)</b> | 150.000 € – 500.000 € (reduzierbar durch Eigenleistung / Fläche)             |
| <b>Marketing im 1. Jahr</b>       | <b>inklusive</b> (Logo, Web, Texte, PR, Hotline) – Einsparung bis 25.000 €   |
| <b>Laufende Kosten</b>            | Personal + Pflege + Material (variabel – auch teilautomatisiert möglich)     |
| <b>Einnahmen pro Jahr</b>         | 150.000 € – 300.000 € realistisch ab Jahr 2                                  |
| <b>Gewinnzone erreichbar</b>      | <b>ab Jahr 3</b> , bei Standort mit Familien-, Schul- oder Tourismusfrequenz |

**International Deutschland - Dänemark - Schweiz - Österreich - Kroatien - Ungarn - Slowenien - Rumänien - Paraguay**

**B3üro Deutschland: Rendsburg - Gummersbach - Karlsruhe - Berlin - Hamburg - Hannover – Nienburg a.d. W. - München**

**Tel.: 0049 (0) 1522 10 13 121 - e.- Mail: [kontakt@vbc-team.eu](mailto:kontakt@vbc-team.eu)  
[www.vollblutconsulting.de](http://www.vollblutconsulting.de)**



## **Was ist alles inklusive?**

- ✓ Standortkonzept + bauliche Planung
- ✓ Fördermittel- & Sponsorensuche
- ✓ Partnernetzwerk & Begleitung
- ✓ Marketingpaket: Design, Texte, Web
- ✓ Hotline & Support im 1. Jahr
- ✓ Themenentwicklung & Ideenpool

➤ **Ergebnis: Fertiges, bewährtes Freizeitprodukt mit hoher Strahlkraft und minimalem Risiko.**

---

## **Für wen besonders geeignet?**

- Investoren mit Grundstück / Pachtfläche
- Gemeinden & Städte mit ungenutzten Freiflächen
- Vereine, Stiftungen, touristische Anbieter
- Landwirte, Hofbesitzer, Campingplätze

**Sondervorteile für Kommunen & Vereine:**

Reduktion der Baukosten durch Bauhof, Eigenleistung & Fördermittel bis zu **60 %** möglich!

---

## **Erfolgsgarantie durch:**

- ◇ erprobtes Konzept & erfahrene Begleitung
- ◇ professionelle Vermarktung
- ◇ starke Besucherbindung (wechselnde Themen)
- ◇ großes Einsparpotenzial durch Eigenflächen & öffentliche Träger

**International Deutschland - Dänemark - Schweiz - Österreich - Kroatien - Ungarn - Slowenien - Rumänien - Paraguay**

**B3üro Deutschland: Rendsburg - Gummersbach - Karlsruhe - Berlin - Hamburg - Hannover - Nienburg a.d. W. - München**

**Tel.: 0049 (0) 1522 10 13 121 - e.- Mail: [kontakt@vbc-team.eu](mailto:kontakt@vbc-team.eu)  
[www.vollblutconsulting.de](http://www.vollblutconsulting.de)**

## **Vollblutconsulting International**

**Management - Marketing - Coaching - Projektentwicklung - Projektmanagement**



---

**☎ Interesse? Jetzt Kontakt aufnehmen:**

**Andreas Werft (Idee & Konzepterstellung)**

**Vollblutconsulting International**

**☎ +49 (0)1522 10 13 121**

**✉ [projektmanagement@vbc-team.eu](mailto:projektmanagement@vbc-team.eu)**

**🌐 [www.vollblutconsulting.eu](http://www.vollblutconsulting.eu)**

---

**International Deutschland - Dänemark - Schweiz - Österreich - Kroatien - Ungarn - Slowenien -  
Rumänien - Paraguay**

**B3üro Deutschland: Rendsburg - Gummersbach - Karlsruhe - Berlin - Hamburg - Hannover –  
Nienburg a.d. W. - München**

**Tel.: 0049 (0) 1522 10 13 121 - e.- Mail: [kontakt@vbc-team.eu](mailto:kontakt@vbc-team.eu)  
[www.vollbltconsulting.de](http://www.vollbltconsulting.de)**